



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

## **П Р И К А З**

от 4 марта 2021 года

№ 31

### **О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории муниципального образования "Город Архангельск"**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением о развитии застроенной территории в муниципальном образовании "Город Архангельск", утвержденным постановлением мэра города Архангельска от 16 января 2008 года № 8, в целях реализации городской адресной Программы развития застроенных территорий муниципального образования "Город Архангельск" на 2020-2025 годы, утвержденной решением Архангельской городской Думы от 23 июня 2020 года № 263, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Провести 9 апреля 2021 года в 15 часов 00 минут (время московское) аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах ул. Володарского – ул. Выучейского в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска, площадью 0,2578 га (далее – аукцион).

2. Определить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона – права на заключение договора о развитии застроенной территории: 1 614 000,00 руб. (с учетом НДС).

2.2. Сумму задатка: 20 процентов начальной цены предмета аукциона.

2.3. Величину повышения начальной цены предмета аукциона ("шаг аукциона"): 5 процентов начальной цены предмета аукциона.

2.4. Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 9 марта 2021 года по 7 апреля 2021 года, с 9 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин., с 14 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. (время московское) ежедневно, кроме выходных и праздничных дней.

### 2.5. Порядок внесения и возврата задатка:

Для участия в аукционе претендент лично вносит установленный задаток на счет организатора аукциона по следующим реквизитам. Департамент финансов Администрации города Архангельска (ДМИ, л/счет 05243004840), ИНН 2901078408, КПП 290101001, казначейский счет 03232643117010002400 в ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, единый казначейский счет 40102810045370000016.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории 9 апреля 2021 года в 15 час. 00 мин.

Срок поступления задатка на счет организатора аукциона - по 7 апреля 2021 года включительно. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

2.6. Место проведения аукциона: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д.5, каб. 436.

### 3. Утвердить:

3.1. Извещение о проведении аукциона, для опубликования в средствах массовой информации (приложение № 1).

3.2. Извещение о проведении аукциона, размещаемое на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" (приложение № 2).

3.3. Форму заявки на участие в аукционе (приложение № 3).

3.4. Проект договора о развитии застроенной территории (приложение № 4).

4. Опубликовать извещение о проведении аукциона (приложение № 1) 5 марта 2021 года в средствах массовой информации, разместить извещение о проведении аукциона (приложение № 2) 5 марта 2021 года на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

5. Контроль за исполнением данного приказа оставляю за собой.

Директор департамента

Э.В. Болтенков